

инв 1001

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Речицкий филиал
Светлогорское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 342/642-448
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 1129/10:642 от 18 февраля 2010 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
342/С-27851, расположенного по адресу: Гомельская обл.,
Светлогорский р-н, г. Светлогорск, ул. Авиационная, д. 1Е, общая
площадь - 71.5 кв.м., назначение - Здание нежилое, наименование -
здание мастерской

произведена государственная регистрация:

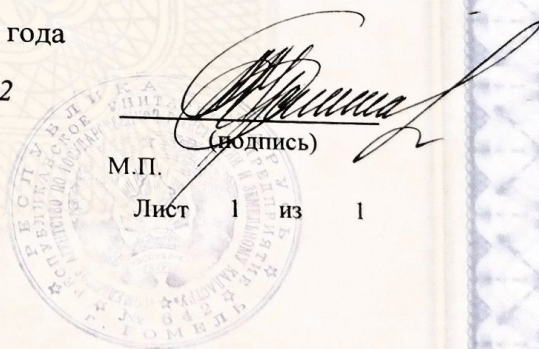
1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Светлогорский энергосервис";
2. прекращения права хозяйственного ведения на капитальное
строение (КУП "Светлогорский энергосервис").

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 24 февраля 2010 года

Регистратор *Бусел Анна Михайловна* 642



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 1 » 12 200 6 г.

Светлогорское бюро Регичского ф-ла РУП „2А2РнЗК“
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

342/с-27851

Мастерская

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Светлогорск

Улица

Авиационная, 1е

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« ____ » ____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

М.П.

« ____ » ____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Хмф-

1. Область Помельская

2. Район _____

3. Сельсовет _____

4. Населенный пункт 2. Светлогорск

5. Район в городе _____

6. Улица Авиационная, 7е

7. Г-окод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы В 1

10. Литер _____

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

таблица 1

1. Серия, тип проекта	-	10. Жилая площадь, м²	-
2. Количество этажей, шт.	1	11. Количество квартир, шт.	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	12. Число жилых комнат, шт.	-
4. Площадь застройки, м²	91	13. Материал стен	кирпич.
5. Объем здания, м³	290	14. Год постройки	1961
6. Общая площадь здания, м²	71,5	15. Физический износ, %	45
7. Нормируемая площадь здания, м²	71,5		
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		
9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м²	-		

2. Сведения о земельном участке

таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок	Застрахованная площадь земельного участка, м²	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5	6	7
				91	91	-

Подпись исполнителя

С. К.

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м²								
Вспомогательная площадь, м²								
Общая площадь, м²								

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	мастерск.	Во вспомогательных помещениях							Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	71,5								71,5
	-								-
	71,5								71,5

4. Гостиные, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест
1	2	3	4	5	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более
					6	7	8	9

Подпись исполнителя

С. К.

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

5. Распределение жилых помещений и их площадей										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат						в том числе				
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²											

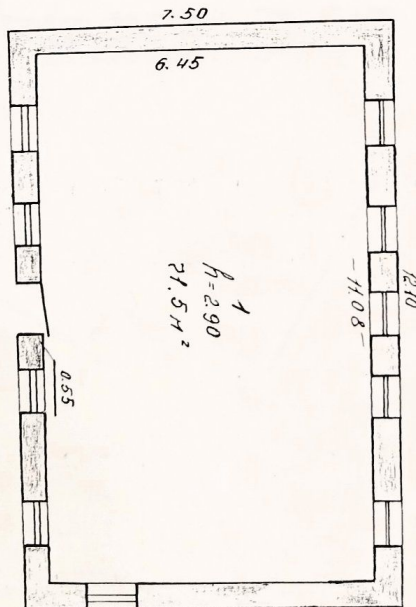
6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м													Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванн ные (душ)	мусоропровод	лифт
Наименование	водопровод	Отопление										местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое				
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное			от групповой котельной									иное			
						от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

Handwritten signature



План мансардной

Сном. - 74.5 м²
S общ. - 74.5 м²

Решение комиссии по оценке недвижимости
Специализированное бюро
План строения в н.п. «Специализированное бюро»
Инвентаризация
Район: Квартал: Улица:
Земельный участок: № 12
Площадь: 74.5 м²
Дата: 2006 г.

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бутовый лент.
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
2	Б. Перегородки	-
3	Перекрытия	чердачные
		дощатое
		междуэтажные
		-
	подвальные	-
4	Крыша	шиферная по дер. стр.
5	Полы	бетонные
6	Проемы	оконные
		простой раб., окр., типовые дер. перек.
	дверные	простой раб. окр., щитовые полотна
7	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
	внутренняя отделка	штук., побелено.
8	Инженерное оборудование	отопление
		радиаторы чугун.
		электроснабжение
		скрытая проводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифт
9	Прочие работы	естественная

Подпись исполнителя Хит

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электр. риче-ство	отоп-ление	водо-провод	кана-лиза-ция	газо-снабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ВЗ	мастерская	1961	91	290	45	бут. лент	кирп.	дерев.	шиф.	бет.	пр. раб. да	-	-	-	-	-

Примечания:

Подпись исполнителя

Handwritten signature

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. Постажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: «20» 12 2006 г. *Смирн.* (подпись) *Смирнов В.И.* (фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «27 ФЕВ 2007» 2007 г. *Смирн.* (подпись) *Смирнов В.И.* (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо *Авдеев В.И.* (подпись) *Авдеев В.И.* (фамилия, инициалы)

М.П.

